

Havneudvalgsmøde Klintholm Havn

Afholdt onsdag den 17. marts 2021

Sted: Teams

Referent: Jørgen Junge Andersen

Deltagere:

Keld Larsen, havneudvalgsformand	- Erhvervsfolkere
Claus Jaltoft, medlem	- Møn Trolling
Jørgen Junge Andersen, medlem	- Ejerforeningen Klintholm Marinapark
Renny Leth Madsen, medlem	- Klintholm Havns Borger & Grundejerforening
Rigo Jørgensen	- Havnefoged

Mødet blev afviklet via Teams, invitation med link sendt ud fra havnekontoret.

Referat jf. dagsorden:

Personale: Havneassistenten stopper, Brian skal til Nordhavnen. Der søges en ny havneassistent. Rigo har talt om en mulighed for at "dele" en havneassistent med havnen i Stege. Hvis kommende sæson bliver som sidste sæson med Coronarestriktioner, giver det god mening at Klintholm Havn og Stege Havn deler opgaverne på den måde. Der er ikke en assistent eller sommerfugl i Stege. På den her måde kunne vi hjælpe hinanden havnene imellem.

Udbygning/ombygning: Der er fuld gang i udbygningen / ombygningen af havnen. Noget af arbejdet er afsluttet og resultatet er meget fint. Der mangler lys på Østhavnen og en gennemgang har vist, at det sikkert er nødvendigt at udskifte en del kabler. Spørgsmålet er hvad der kan betale sig: At lave pletvise reparationer eller grave op for at etablere nye kabler på de strækninger, hvor det er værst? Vi afventer et tilbud fra elektrikerens.

Læmolen (bananen) er løbet ind i det problem, at der er bølger og blæst. Sammen med forsinkelser i opstarten har det gjort, at planen for etableringen er skubbet. Det forventes, at den er færdig medio maj (2021).

Renserum til fiskere: Der er bestilt en 20 fod container - med udstyr - som ny fiske renseplads. Placeringen er planlagt omkring trapperne til udsigtsplatformen i østhavnen. Containeren ombygges så den indeholder skærebord, lys, vand, afløb og med mulighed for at placere en fryser. Der er gjort klar til spildevand og el på stedet den skal stå. Renserummet skal fungere som service til havnens fiskere, lystfiskere og trollingfiskere.

Kaffe/sejlerstue og offentlige toiletter: Der etableres en ny " kaffestue "/"sejlerstue" med toiletter til erstatning for det nuværende beddinghus. Bygningen vil ikke blive meget bredere, men vi føres helt op til trappen mod nord. På den måde bliver adgangen lettere for brugere af kørestol og lignende.

Toldstyrelsen er p.t. placeret i en (blå) container. Der skal opføres en ny bygning til formålet, en permanent løsning. Placeringen bliver, for hvad der vides på nuværende tidspunkt, på hjørnet ved indhegningen ved EnBW's plads.

Erstatning for garnhuse er der ” fundet ” en plads til. Det henstår i planlægningens uklarhed, hvor den endelige placering er, men havnen får 80 m2 til udstyr etc. Miljøstationen placeres separat og indhegnes og der undersøges om mulighed for at pladsen udstyres med kameraovervågning.

Nye pælepladser: Havnen har fået banket nye pæle i lystbådehavnen. Der er tale om træpæle med plastmateriale yderst. Konstruktionen lukker af for ilttilførsel inde ved selve pælen, hvilket forhindrer pæleorme i at gnave sig ind i dem, og de vil på den måde leve længere. Årsagen til udvidelsen (ca. 38 nye pladser) er at erstatte tabet af pladser i erhvervshavnen. Med denne løsning er antallet af pladser i havnen søgt fastholdt nogenlunde.

Opdatering af betalingsautomater: Betalingsautomaten til billetter (TMV) har været taget ned og har været i Jylland for at få en opdatering. Der er tale om en lovpligtig opdatering jf. NETS' kravspecifikationer til betalingsautomater. Den er kommet hjem og blev sat op, men det har ikke været uden udfordringer – nu er betalingsautomaten igen funktionel. Der er endvidere betalingsautomat ved brændstofpumperne, denne skal også opdateres som vores TMV. Det skal alle betalingsautomater ved tanke i alle havnene. Alt i alt er der tale om tankanlæg i Klintholm Havn, Kalvehave Havn og Præstø Havn- Det er en større udskrivning, og det er ikke uden problemer at finde penge til sådan en opdatering. Rigo er interesseret i at der fastholdes en model, som kan opdatere automaterne så havnen på den måde fortsat kan tilbyde denne service til gæsterne. Det undersøges, om brændstofpåfyldning kan / skal udliciteres, men det medfører en del udfordringer. Det er vigtigt, at havnen fastholder en mulighed for at sejlerne kan tanke i Klintholm. Her er der (i år uden Corona) en god indtægt på salg af diesel og benzin. Den indtægt går tabt hvis vi mister tankanlægget. Samtidig er der risiko for yderligere tab ved, at Klintholm Havn fungerer som transithavn. Der er mange gæstesejlere der kommer ind netop fordi de skal proviantere og tanke op. Vi risikerer at disse gæster sejler forbi Klintholm Havn, hvis tankanlægget ikke er her og på den måde, vil vi også have tab i billetindtægter. Der arbejdes som sagt på en løsning.

Busholdepladsen er der ikke nyt om, der henvises til ” Hvidbog Klintholm Havn ”. Tidsplan er p.t. ukendt. Claus påpegede, at der med ny køreplan for busserne er blevet pauseplads på veststranden, hvor busserne ” raster ”. Hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Den lille vej ned mod stranden i vest kan slet ikke bære sådanne køretøjer.

Ladestandere: Renny mente, at Vattenfall under de indledende møder havde nævnt, at de ville installere ladestandere (til elbiler). Der er sat ladestandere op, men til deres egne medarbejdere. Vi er ikke sikre på at Vattenfall mente til offentlig afbenyttelse, men det ville være en velkommen service i havnen, hvilket også har været bragt op tidligere. Der er også tidligere indhentet tilbud fra Clever. Rigo blev opfordret til at holde fast i, at havnen skal etablere en løsning. Rigo oplyste, at han vil bringe temaet op med driftslederen.

Asfaltreparationer: Claus påpegede, at asfaltreparationen i svinget (ved Renny) igen er hullet. Samtidig er asfalten i ” rundkørslen ” for enden af Thyravej også hullet. – Rigo tager billeder af stederne og sender informationen videre.

Udsmykning af Vattenfalls bygning: Renny bragte spørgsmålet om udsmykning af Vattenfall bygningen op. Der er fremkommet et forslag fra et medlem af Klintholm Borger- og Grundejerforening om vægmalerier. Rigo mener at det er noget der skal tages hånd om sammen med udformningen af pladsen foran bygningen, altså den gamle bedding. Men kan ikke sige det med sikkerhed. Rigo undersøger nærmere.

Vinterbadere: Claus spurgte, om der er planer om at etablere en trappe til vinterbadning i havnen. Der er en høj ” efterspørgsel ” efter en optimal trappe. Rigo oplyste, at der – måske – skal etableres en flydebro i vesthavnen. Havnen overtog flydeelementer til flydebroer fra Præstø Havn. Efterhånden som der er penge

til det, vil disse blive beklædt og anvendt til formålet. Der blev talt om en placering ved den nuværende chalupkaj. For at sikre en korrekt ønsket placering vil havnens personale hive vinterbadere i ærmet og høre ind til behov og ønsker.

Havneudvalgets "rådighedsbeløb": Renny spurgte, om havnen har " fået brugt " det beløb, som er frigivet til havnens forskønnelse. Rigo oplyste, at pengene fortsat er tilgængelige. Nogle af pengene blev foreslået anvendt til badebro etc. Det blev foreslået, at pengene opdeles i puljer, som havnens interessenter (trollingfiskere / fiskere / havnen) kunne fremkomme med forslag til anvendelse af. Claus erindrede, at det tidligere var aftalt, at løsninger ikke må forudsætte en efterfølgende løbende driftsudgift. Som eksempel nævnte Claus, at han " efterlyser " en optimeret højtryksrenser i området. Når der er etableret en opbevaring i.f.m. bygningen af det nye " garnhus ", blev det aftalt, at Rigo indhenter priser etc.

Strøm på broerne: (B broer) : Rigo oplyste, at i forbindelse med reparation af vand, hvor strømmen skulle tages fra, opdagede elektrikerne at relæer etc. har en stand, hvor der skal udskiftes en del. Dette arbejde er igangsat til udførelse snarest. Rigo er ved at finde samarbejde med en erstatningsoperatør i.f.t. at Mikael (Møn El-service) er ophørt. Pt. er der to elektrikere der benyttes.